



Elektronicky

Všetkým záujemcom

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
ID 3331

Vybavuje/linka
Ing. Monika Debnárová
0949 014 601

Banská Bystrica
03.11.2022

Vec

1. **Odpoveď na žiadosť o vysvetlenie informácií potrebných na vypracovanie ponuky č. 2**
2. **Informácia o zmene a doplnení súťažných podkladov č. 2**

Identifikácia verejného obstarávania:

Verejný obstarávateľ: Spojená škola, Štúrova 848, 962 12 Detva
Predmet zákazky: Spojená škola Detva – Modernizácia odborného vzdelávania, stavebné úpravy dielní
Druh postupu: zákazka zadávaná bežným postupom pre podlimitné zákazky podľa § 112 ods. 7 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“)
Vyhlásené: vo Vestníku verejného obstarávania č. 210/2022 dňa 28.09.2022 pod značkou oznámenia 41960 - WYP

1. Odpoveď na žiadosť o vysvetlenie informácií potrebných na vypracovanie ponuky č. 2

- **Žiadosť o vysvetlenie SP doručená dňa 17.10.2022 o 09:52 hod:**

Investor má za povinnosť vypracovať plán BOZP.

Vypracovanie plánu BOZP upravuje NV č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.

Je vypracovaný plán BOZP ?

Bolo by možné zaslať vypracovaný plán ?

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ informuje, že v zmysle NV č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko je potrebné vypracovanie plánu BOZP stavebníkom len v prípade, že na jednom stavenisku pracujú dvaja zamestnávateľia naraz. Pri tejto zákazke nemá verejný obstarávateľ vedomosť, že by na jednom stavenisku v tom istom čase pracovali dvaja zamestnávateľia naraz.

- **Žiadosť o vysvetlenie SP doručená dňa 17.10.2022 o 09:53 hod:**

Podľa stavebného zákona má každá projektová dokumentácia obsahovať plán organizácie výstavby. Projekt organizácie výstavby spracúva projektant, ako súčasť projektovej dokumentácie k stavebnému konaniu. Žiadame túto nezrovnalosť doplniť do projektovej dokumentácie kedy bude doplnená ?

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ informuje, že v zmysle stavebného zákona č. 50/1976 Zb. – zákon o územnom plánovaní a stavebnom poriadku nie je potrebné vypracovať plán organizácie výstavby.

- **Žiadosť o vysvetlenie SP doručená dňa 17.10.2022 o 11:34 hod:**

Dobrý deň, žiadame nahradiť : -3x dvojzložkový metakrylátový povrchový lak na polymerbeton(uzatvárací náter) RAL resp pigmentovanie prispôbiť existujúcej rekonštruovanej podlahe (spotreba cca 300 – 800 g/m2) - Nakoľko realizácia tohoto náteru je karcinogénna a mnoho firiem nechce tieto práce realizovať. Preto Vás žiadame či by mohol projektant nahradiť túto povrchovú úpravu za iný materiál.

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ informuje, že v objekte SO 01 Strojárenská hala už bola realizovaná liatá MMA podlaha v časti objektu. Zámer je doplniť podlahu o takú istú. Metylmetal akrylátová podlaha je zvolená preto, lebo na rozdiel od polyuretánovej alebo epoxidovanej je vhodná aj na masťné povrchy, ktoré sa nachádzajú na Strojárskej hale.

- **Žiadosť o vysvetlenie SP doručená dňa 17.10.2022 o 12:45 hod:**

- Vo výkaze výmer chýbajú položky : presun hmôt (odvoz sutiny na skládku) - táto položka tiež chýba v Azbeste. V zákazke sú len vnútro-staveniskové presuny a poplatok. A chýba odvoz na skládku. Prosíme doplniť do VV .

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ akceptuje pripomienku uchádzača a informuje, že spomínané položky dopĺňa do výkazu výmer. (viď. hárok 03.1, položky č. 50 a 51)

- **Žiadosť o vysvetlenie SP doručená dňa 19.10.2022 o 15:57 hod:**

Otázka.

V rámci odpovede na žiadosti o vysvetlenie SP c. 1 - boli doručené upravené VV, v ktorých absentujú búracie práce pri každom objekte. (je to takto nejasné, či sa dané práce vypúšťajú, alebo je to len nedopatrením pozabudnuté a neskompletizované)

Žiadame verejného obstarávateľa, aby zaslal kompletne výkazy vo formáte, ktoré budú požadované v odovzdaní zákazky.

Otázka.

V rámci Kamerového systému, nie je ani schéma, kde by boli vyznačené pozície kamier a zabezp. Systému. Z poskytnutého VV nie je jasná výška umiestnenia, a preto nie je možné naceniť požadovanú techniku k montáži. Je možné doplnenie?

Odpoveď na otázku č. 1:

Verejný obstarávateľ informuje, že absencia búracích prác bola spôsobená administratívnou chybou pri spracovaní súťažných podkladov a odpovedí na doručené žiadosti o vysvetlenie informácií uvedených v súťažných podkladoch. Verejný obstarávateľ uvedené dopĺňa do súťažných podkladov.

Odpoveď na otázku č. 2:

Verejný obstarávateľ informuje, že dopĺňa výkresovú dokumentáciu ku kamerovému a zabezpečovaciemu systému, pričom kamery budú umiestnené nasledovne: 1NP – 3,6 m, 2NP – 3 m, 3NP – 3 m. Vonkajšie kamery budú umiestnené vo výške 6,6 m.

- **Žiadosť o vysvetlenie SP doručená dňa 20.10.2022 o 08:55 hod:**

Otázka:

Vo VV SO01 D.2 Elektroinštalácia _UK_VZT_Zadanie – je v pol.č. 1 -Rozvádzač R2- uvedený počet kusov v počte 2950ks? Žiadame verejného obstarávateľa o preverenie tohto údaj, nakoľko to nekorešponduje s PD a je to zmatečné.

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ akceptuje pripomienku uchádzača a danú položku upravuje na 1ks.

- **Žiadosť o vysvetlenie SP doručená dňa 20.10.2022 o 17:16 hod:**

Otázka

V zmysle návrhu zmluvy o dielo čl. VII. bod 27 písm. A) je požiadavka na stavebno-montážne poistenie vrátane poistenia testovania. Žiadame verejného obstarávateľa o vysvetlenie, prečo požaduje poistenie testovania.

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ informuje, že pri tvorbe tohto bodu zmluvy o dielo došlo k administratívnej chybe a z návrhu zmluvy o dielo v čl. VII. bod 19. písm. A vypúšťa „poistenie testovania“.

Otázka

Žiadame verejného obstarávateľa o vysvetlenie, či sú materiály, výrobky, práce, rozmery a množstvá definované v dodaných podkladoch obstarávania vo výkaze výmer v súlade s projektovou dokumentáciou a zároveň v súlade so skutočnosťou.

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ nemá vedomosť, že by materiály, výrobky, práce, rozmery a množstvá definované v dodaných podkladoch obstarávania vo výkaze výmer neboli v súlade s projektovou dokumentáciou a zároveň v súlade so skutočnosťou.

Otázka

Rozumieme správne, že v návrhu zmluvy o dielo pre obe časti čl. VII. bod 19 meno hlavného stavbyvedúceho vyplní až úspešný uchádzač?

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ informuje, že meno hlavného stavbyvedúceho úspešný uchádzač vyplní do zmluvy o dielo v rámci poskytnutia riadnej súčinnosti potrebnej na podpis zmluvy podľa dokumentov predložených v ponuke uchádzača. V prípade, ak sa jedná o inú osobu stavbyvedúceho ako tú, ktorú uchádzač uviedol vo svojej ponuke, úspešný uchádzač v rámci poskytnutia riadnej súčinnosti potrebnej na uzavretie zmluvy predloží doklady preukazujúce splnenie podmienok na výkon funkcie stavbyvedúceho v zmysle požiadaviek na preukázanie splnenia podmienky účasti podľa § 34 ods. 1 písm. g) ZVO, ako je zadefinovaná vo výzve na predkladanie ponúk a v týchto SP. Pokiaľ uchádzač navrhne inú osobu stavbyvedúceho, ako uviedol vo svojej ponuke, táto osoba musí spĺňať minimálne rovnaké požiadavky ako pôvodný stavbyvedúci uvedený v ponuke. Ak ide o požiadavku súvisiacu so vzdelaním, odbornou kvalifikáciou alebo relevantnými odbornými skúsenosťami najmä podľa odseku 1 písm. g), uchádzač alebo záujemca môže využiť kapacity inej osoby, len ak táto bude reálne vykonávať stavebné práce alebo služby, na ktoré sa kapacity vzťahujú.

Otázka

Pýtame sa verejného obstarávateľa, ako sa bude postupovať v prípade, ak sa počas realizácie stavebných prác objavia stavebné práce, ktoré sú nevyhnutné, no nie sú zahrnuté do pôvodnej zmluvy a stavebné práce, potreba zmeny vyplynula z okolností, ktoré verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ nemohol pri vynaložení náležitej starostlivosti predvídať.

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ informuje, že v uvedených prípadoch sa bude postupovať v zmysle zmluvy o dielo a zároveň v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.

Verejný obstarávateľ si na záver tejto odpovede v súvislosti so žiadosťami o zmenu zmluvných podmienok viažucich sa k zapracovaniu mechanizmu úpravy ceny v dôsledku inflácie dovoľuje poukázať na bod D. „Spôsob určenia ceny“ súťažných podkladov, v ktorom sú uvedené pravidla k určeniu ceny.

Verejný obstarávateľ v prípade tohto verejného obstarávania, ako aj v prípade ostatných verejných obstarávaní na obdobný predmet a rozsah zákazky, neuvažuje o úprave zmlúv o dielo v uvedenom zmysle. Verejný obstarávateľ síce vníma súčasnú situáciu, ktorá aj jemu spôsobuje realizačné komplikácie, ale zároveň je toho názoru, že v súčasnosti už musí byť skúsený zhotoviteľ schopný oceniť riziká plynúce tak z pandémie COVID-19, ktorá trvá už viac ako dva roky, ako aj z vojenskej agresie Ruskej federácie voči Ukrajine, ktorá trvá od 24.2.2022 (viac ako štyri mesiace).

Je tak na každom záujemcovi, ako si situáciu vyhodnotí, či ponuku predloží a v prípade, že sa ponuku rozhodne predložiť, tak či a akým spôsobom si ocení jemu známe riziká vyplývajúce zo známych skutočností.

Pokiaľ záujemca vyhodnotí situáciu na aktuálnom resp. budúcom trhu za nepredvídateľnú a riziká za také, pri ktorých jednoducho nevie ani cez rizikové prirážky kalkulovať ponukovú cenu, má možnosť sa takto nastaveného verejného obstarávania nezúčastniť.

- **Žiadosť o vysvetlenie SP doručená dňa 24.10.2022 o 07:34 hod:**

V obj. SO05+SO06 je v pol. 225 – Kľučka dverová a rozeta 2x, nehrdzavejúca oceľ, povrch nerez brúsený - v počte 20 ks, pričom dvojkrídlových dverí, kde je kľučka požadovaná je len 10 ks.

Prosíme o vysvetlenie, resp. opravu položky.

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ akceptuje pripomienku uchádzača a danú položku upravuje na 10ks. Pre upresnenie spôsobu otvárania daných dvojkrídlových dverí bola aktualizovaná aj PD (viď D.1.4-013 NS-VÝPIS DVERNÝCH KONŠTRUKCIÍ)

- **Žiadosť o vysvetlenie SP doručená dňa 24.10.2022 o 21:22 hod:**

Chcel by som Vas poprosiť o urcenie nahradneho referencneho ventilatora.

Ventilátor DX400DTC sa už nevyrába a dodávateľ neponúka adekvátnu náhradu, prosím uviesť presný typ ventilátora, nakoľko v niektorých miestnostiach je na výkresoch uvedená požiadavka na odsávanie až 300m3/h.

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ informuje, že v predmetnom verejnom obstarávaní s názvom „Spojená škola Detva – Modernizácia odborného vzdelávania, stavebné úpravy dielní “ sa spomínané ventilátory typu DX400DTC nenachádzajú.

- **Žiadosť o vysvetlenie SP doručená dňa 25.10.2022 o 08:58 hod:**

1.) Vo výkaze výmer – časť SO05 a SO06 Búracie práce sú v oddieli 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie definované presuny vzniknutej sute v rámci stavby ale i likvidácia na skládke odpadu v množstve 793,777t. Avšak odvoz na tieto skládky je definovaný len položkou č. 28 Prenájom kontajneru 5m3 v množstve 30ks. Uvedený odvoz nepostačuje ani na polovicu sute, ktorú treba podľa VV zlikvidovať na skládke. Prosíme o vysvetlenie.

2.) Vo výkaze výmer – časť časť SO05 a SO06 Búracie práce – sú položky č.34 Demontáž zriadiacích predmetov a rozvodov - 1sub a č. 35 Demontáž ÚK - radiatorov a rozvodov – 1 kpl. Tieto práce sú zahrnuté aj vo výkazoch výmer častí SO-05 Technický prístavok západný, SO-06 Administratívny prístavok - D.6 ZTI a SO-05 Technický prístavok západný, SO-06 Administratívny prístavok - D.7 UK.

Prosíme o vysvetlenie.

Odpoveď na otázku č. 1:

Verejný obstarávateľ akceptuje pripomienku uchádzača a do VV sú doplnené položky zohľadňujúce odvoz a likvidáciu odpadu (viď. hárok 03.1, položky č. 50 a 51).

Odpoveď na otázku č. 2:

Verejný obstarávateľ informuje, že položky č. 34 a č. 35 z VV výmer „SO 05 a SO 06 – Búracie práce boli odstránené. Demontáže zariadení a rozvodov ÚK a ZTI je potrebné riešiť podľa VV „SO-05 Technický prístavok západný, SO-06 Administratívny prístavok - D.6 ZTI a SO-05 Technický prístavok západný, SO-06 Administratívny prístavok - D.7 UK.“

- **Žiadosť o vysvetlenie SP doručená dňa 25.10.2022 o 15:31 hod:**

V objekte SO-01 Strojárska hala - D.2 VZT - ELI - VZT+UK, položka č. 1 - Rozvádzač R2, v zmysle PD, vrátane montáže a oživenia - 2950 ks.

Žiadame o vysvetlenie množstva rozvádzačov.

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ informuje, že danú položku upravuje na 1 ks.

- **Žiadosť o vysvetlenie SP doručená dňa 27.10.2022 o 07:50 hod:**

Otázka č. 1:

Rozumieme správne, že súpis materiálov, ktoré uchádzač hodlá pri realizácii použiť, predkladá uchádzač v ponuke len v prípade, ak použije ekvivalenty?

Otázka č. 2:

V návrhu zmluvy o dielo čl. XVI. bod 1 navrhujeme doplniť záväzok objednávateľa informovať zhotoviteľa o nadobudnutí účinnosti zmluvy o dielo.

Odpoveď na otázku č. 1:

Áno. Verejný obstarávateľ potvrdzuje, že súpis materiálov, ktoré uchádzač hodlá pri realizácii použiť predkladá v ponuke v prípade, ak použije ekvivalenty. Uvedené vyplýva priamo zo súťažných podkladov, konkrétne z bodu 14.2.2 časti A. súťažných podkladov. V prípade, ak uchádzač nevypracuje prehľad ekvivalentných materiálov, výrobkov a zariadení bude mať verejný obstarávateľ za to, že uchádzač ocenil výrobky a zaradenia uvedené v poskytnutom výkaze výmer. Verejný obstarávateľ informuje, že problematika využitia ekvivalentov je bližšie vysvetlená v časti B. súťažných podkladov.

Odpoveď na otázku č. 2:

Verejný obstarávateľ informuje, že zmluva nadobudne účinnosť po kumulatívnom splnení nasledovných podmienok:

- a) dňom nasledujúcim po dni zverejnenia Zmluvy v Centrálnom registri zmlúv /www.crz.gov.sk/ v súlade s § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov,
- b) prijatím rozhodnutia o schválení žiadosti o poskytnutí nenávratného finančného príspevku na projekt: „Spojená škola Detva – modernizácia odborného vzdelávania“, podľa ktorého budú stavebné práce za predmetnú stavbu považované za oprávnený náklad (schválené v rámci vyhodnotenia schvaľovacieho procesu tohto projektu),
- c) predložením bankovej záruky alt: realizačnej zábezpeky podľa Čl. XV. tejto Zmluvy zo strany zhotoviteľa objednávateľovi.

Písmeno a) bude splnené po podpise zmluvy obidvoch zmluvných strán, keďže zmluva bude zverejnená po tomto úkone. Písmeno c) bude splnené ešte pred podpisom zmluvy, keďže uvedená povinnosť bude splnená úspešným uchádzačom ešte počas poskytnutia riadnej súčinnosti potrebnej na uzavretie zmluvy, t.j. pred podpisom zmluvy. Písmeno b) je už splnené, keďže podľa verejne dostupných zdrojov je už schválená žiadosť o poskytnutie nenávratného finančného príspevku na uvedený projekt. Z uvedeného vyplýva, že zmluva nadobudne účinnosť po jej zverejnení a teda verejný obstarávateľ nepovažuje za potrebné dopĺňať do zmluvy záväzok informovať zhotoviteľa o nadobudnutí účinnosti zmluvy o dielo. Verejný obstarávateľ zároveň dáva do pozornosti bod 1. čl. VII zmluvy, kde je objednávateľ povinný vyzvať zhotoviteľa na prevzatie staveniska do desiatich pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy. Verejný obstarávateľ tak bez zbytočného odkladu bude informovať zhotoviteľa o nadobudnutí účinnosti zmluvy o dielo.

2. Informácia o zmene a doplnení súťažných podkladov č. 2

Na základe vyššie uvedených odpovedí verejný obstarávateľ informuje všetkých záujemcov a uchádzačov, že **upravuje prílohu č. 2 súťažných podkladov – Výkazy výmer** ako aj prílohu č. 3 súťažných podkladov – **projektovú dokumentáciu**.

Verejný obstarávateľ upresňuje, že kamery a vonkajšia jednotka VZT na západnej fasáde nie sú majetkom verejného obstarávateľa, ale firmy, ktorá má prenajaté priestory v predmetnej budove. Z uvedeného dôvodu okrem zmien v projektovej dokumentácii a výkazu výmer, ktoré vyplynuli z odpovedí na doručené žiadosti o vysvetlenie dochádza aj k zmene v projektovej dokumentácii a výkazu výmer z dôvodu objasnenia majetkových práv k spomínaným zariadeniam na fasáde nasledovne:

- 1) v hárku 03.02 SO05 a SO06 - nový stav je v položke č. 284 uvedená prekládka IBS (3x kamera). Verejný obstarávateľ uvádza, že tieto kamery odstráni ich prevádzkovateľ na vlastné náklady, preto bola daná položka vymazaná. Jej opätovná montáž bude predmetom iba v prípade, ak by daný prevádzkovateľ opäť využíval dané priestory a táto montáž bude opäť realizovaná na náklady danej firmy.
- 2) v hárku 03.02 SO05 a SO06 - nový stav je v položke č. 286 uvedená demontáž a opätovná montáž klimatizačnej jednotky. Verejný obstarávateľ informuje, že aj táto klimatizačná jednotka bude demontovaná v réžii užívateľa, preto bola daná položka vymazaná. Opätovná montáž VZT jednotky bude predmetom len v prípade, ak by daný prevádzkovateľ opäť využíval dané priestory a montáž bude opäť realizovaná na náklady danej firmy.

V súvislosti s vyššie uvedenými bodmi bola upravená PD, konkrétne výkresy D.1.3-07 BP-Pohľady a D.1.4-08 NS-Pohľady. V týchto výkresoch vypadla požiadavka na demontáž a opätovnú montáž kamier a vonkajšej VZT jednotky.

Verejný obstarávateľ žiada všetkých záujemcov/uchádzačov, aby vykonané zmeny v súťažných podkladoch zapracovali vo svojich ponukách predložených v rámci predmetného verejného obstarávania.

Verejný obstarávateľ zároveň informuje, že dňa 26.10.2022 informoval o zmene lehôt v predmetnom verejnom obstarávaní. Z uvedeného dôvodu týmto listom nedochádza k zmene lehôt a platia nasledovné lehoty:

Lehota na predkladanie ponúk: **11.11.2022 do 09:00 hod.**

Lehota na otváranie ponúk: **11.11.2022 o 10:00 hod.**

S úctou,

Ing. Monika Debnárová
kontaktná osoba verejného obstarávateľa